



Pernoitar na The minimal house é descansar ao mais alto nível!

Francisco Cipriano é uma personalidade conceituada no mundo da moda e da publicidade a nível nacional e internacional. Para além disso, Francisco Cipriano adora sentir-se livre para pensar e desenvolver novos projetos. Recentemente criou a The minimal house, um alojamento local, situado no Bombarral, cujo conceito assenta no Smart Luxury. Trata-se de um espaço extremamente bem decorado, onde a simplicidade reina aliada com o bom gosto. Conheça a The minimal house. Siga o lema: "#doitforyourself. Faz (isso) por ti."

Exklusiva (E) - A The minimal house foi criada há quanto tempo?

Francisco Cipriano (FC) - A The minimal house foi criada há cerca de um ano. O primeiro projeto, o do primeiro andar, abriu em agosto de 2018. O segundo projeto, o do r/ch, abriu em junho de 2019.

E - O que o moveu para criar um projeto ligado ao alojamento local?

FC - Quem me conhece sabe que sou sempre um homem de muitas ideias e de muitos projetos. Tenho sempre uma

ideia que quero desenvolver. Em regra estou muito atento ao que se passa ao meu redor. Gosto de realidades novas, movimentos, tendências etc... Como viajo muito, sou sempre muito exposto a novas realidades que acabo por absorver sem dar conta. Depois também gosto de conhecer pessoas e de partilhar experiências. Juntando estas duas coisas, apercebi-me muito cedo que esta tendência do Alojamento Local ia crescer muito em Portugal. Foi sempre uma coisa que tive em mente. Depois acho que esta "arte de

receber" está no sangue de todos os portugueses. Mas confesso quando pensei fazer algo deste género pensei em Lisboa ou em Peniche, pois pareciam-me mercados potencialmente mais favoráveis. Mas a vida e o surf fez-me reencontrar estes espaços de infância e um dia olhei para esta casa de forma diferente e tudo mudou. Esta casa esteve fechada durante dez anos após a morte do meu pai. Um dia entrei e tive um clique! E porque não aqui? Porque não por a ideia do Alojamento Local (nos moldes que o havia pensado) aqui mesmo no

Bombarral? Esta era a casa dos meus pais e a minha casa em criança. As minhas melhores memórias vêm desta casa. Nunca esquecemos as memórias da infância. Porque não ajudar a manter estas memórias e partilhá-las abertamente com todos os que nos visitam, perpetuando assim aquilo que foi a minha origem e que é, na verdade, parte da minha história?

E - Qual é o conceito da The minimal house?

FC - Nós gostamos de dizer que é um conceito Smart Luxury! Tudo o que se necessita para ter uma boa experiência de alojamento a um custo justo. Por isso o que procuramos dar a quem nos visita é um conceito simples, minimalista, mas muito confortável, onde os hóspedes se apropriam do espaço logo no primeiro instante. Neste aspeto o feedback tem sido extremamente positivo. Insistimos muito na simplicidade e no conforto. Fomos rigorosos com as roupas e o conforto das camas e com todos os detalhes, incluindo os utensílios de cozinha e casa de banho. É uma casa com muita luz natural. Este aspeto foi muito respeitado, por isso tudo é em tons claros e luminosos. Mesmo a iluminação foi muito cuidada, para criar sempre um ambiente confortável e propício ao descanso. Depois a componente humana. Fazemos todos os possíveis para assegu-

rar a quem nos visita uma estadia perfeita, ajudando em tudo o que é necessário, desde as horas de check-in/out quando é possível, até algumas indicações sobre a região. O nosso lema é ... "Não se apresse, relaxe e disfrute da The Minimal House com a mesma paixão e prazer que tivemos em prepara-la para si."

E - A opção em termos de decoração da The minimal house foi escolhida até ao mais ínfimo pormenor?

FC - Muito mesmo. Esta é uma casa cheia de histórias. Quisemos respeitar isso. Objetos e espaço que nos transportam numa viagem no tempo. Na verdade de uma casa antiga desenhamos um espaço moderno e confortável com paixão. Mantivemos alguns elementos da casa "antiga". Quem nos visita vai certamente reconhecer a secretária do meu pai num dos quartos grandes, o candelabro da antiga sala de estar que mantivemos noutra quarto e alguns objetos icónicos da cozinha antiga espalhados pelas divisões. Noutra quarto, faz parte da decoração o nosso telefone antigo ainda com o antigo número de telefone de casa. Não é fácil encontrar um telefone destes nos tempos modernos, e a reação com os mais novos é muito engraçada. Muitas das cadeiras do casamento dos meus pais ainda andam por cá como mesinhas de cabeceira, agora numa ver-

são em branco ou preto. Depois juntamos elementos de design moderno que permitem um contraste muito interessante. Por exemplo, as cadeiras Acapulco que são um revival de um objeto dos anos 50. O nome vem da lendária praia de México, que era o destino turístico de estrelas de Hollywood. Nos resorts de Acapulco estas cadeiras davam vida às varandas com vista para o mar e imaginamos que sobre elas descansavam as grandes estrelas. Quisemos justamente evocar esta história vinculada com o luxo, a sofisticação e o descanso. A história repete-se com por exemplo a colocação estratégica da cadeira DAR Balanço desenhada em 1948 por Charles Eames, é um clássico do design contemporâneo. O branco contrasta com os pés arqueados de madeira de faia e a estrutura de metal baseada na Torre Eiffel dá o toque cosmopolita que quisemos evocar.

E - Estando a The minimal house localizada no Bombarral faz com que os hóspedes recorram ao alojamento com frequência?

FC - Sim, felizmente temos muita frequência. Até agora as reservas de junho e de agosto representam uma taxa de ocupação de praticamente 100%. A casa está localizada a meio caminho de vários pontos de interesse: Óbidos, Caldas da Rainha, Batalha e Alcobaça (dois grandes



Fotos: Tobias Ilseker

mosteiros), Mafra, a vila portuguesa que contém um dos palácios mais extravagantes da Europa e toda a linha de costa Oeste, a Costa de Prata, com as praias de Peniche, Nazaré, Areia Branca e São Martinho do Porto. Aquilo que para mim era um lugar "antigo" revelou-se um espaço que tem muitas atrações para descobrir. O Buddha Eden Park e o Parque Dino por exemplo, e claro incríveis ondas para surfar em Peniche, Baleal e Ericeira a uns minutos de distância. Mas não se fica por aqui, ainda para descobrir as caminhadas na Serra de Montejunto (que é um lugar incrível) e, claro, vinhos muito bons para provar nas quintas da região.

E - Qual era e continua a ser a tipologia da The minimal house desde a sua criação até ao momento?

FC - The Minimal House é uma unidade de Alojamento Local simples e moderna adequada para famílias e pequenos grupos. É composta por dois apartamentos com sete quartos no total, que acomodam

14 pessoas. Os quartos maiores estão equipados com secretárias de trabalho e espaço de leitura. Ambos os apartamentos possuem amplos espaços de convívio e cozinhas totalmente equipadas.

E - Quais são as grandes mais-valias da The minimal house?

FC - A localização, de que já falei, e a dimensão dos apartamentos. Um alojamento familiar por excelência. Depois também o conceito da simplicidade versus preço. A tal escolha "smart" (inteligente) não perdendo o "luxury" (luxo). O lugar perfeito para explorar a diversidade de Portugal e um convite ao descanso e à descoberta da costa Oeste.

E - Pernoitar na The minimal house é descansar ao mais alto nível?

FC - Sim, isso mesmo. Por isso insistimos nos brancos e no design suave. Na qualidade das roupas e das camas e na criação de áreas de leitura privadas. Os apartamentos são marcados por um uso amplo

do espaço, pela luz natural e por uma vista desafogada para a Serra do Montejunto. Propositadamente não temos TV, apenas um bom serviço internet.

E - O que ambiciona para a The minimal house para os próximos tempos?

FC - O nosso próximo passo vai ser a criação de um website. Um espaço onde vai ser possível fazer reservas, conhecer a casa e o conceito, mas também um espaço de confluência de ideias e de pessoas em torno da casa. Para mim a maior surpresa de todo este processo foi o interesse que esta região na verdade suscita e o potencial que ela representa. Gostaríamos de convidar as pessoas a conhecer a região de forma mais organizada e utilizar a casa como epicentro de aprendizagem sobre temas específicos, numa lógica da sua valorização pessoal. O lema é #doitforyourself. Faz (isso) por ti. Coisas simples que promovam o nosso crescimento como pessoas e que nos motivam a ter hábitos de vida positivos... e por agora não digo mais! 📖